

UBND HUYỆN LONG THÀNH  
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

Số: 2131/P.QLĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do – Hạnh Phúc

Long Thành, ngày 13 tháng 11 năm 2019

V/v Lấy ý kiến thỏa thuận hồ sơ  
Nhiệm vụ - Dự toán quy hoạch  
chung xây dựng các xã Cẩm Đường,  
Bàu Cạn, Tân Hiệp, Phước Bình,  
Long An, Long Phước, Bình An.

Kính gửi: - Các phòng ban chuyên môn huyện Long Thành;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 35/2018/QJ14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch có hiệu lực từ ngày 01/01/2019;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 15/03/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai V/v ban hành quy định về việc lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện hồ sơ quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Văn bản số 4407/UBND-CNN ngày 24/09/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai V/v chấp thuận chủ trương lập Quy hoạch chung xây dựng trên cơ sở rà soát quy hoạch xây dựng nông thôn mới của các xã trên địa bàn Tỉnh;

Tiếp nhận hồ sơ thuyết minh Nhiệm vụ - Dự toán quy hoạch chung xây dựng kèm Công văn số 157/CV-UBND ngày 30/09/2019 của UBND xã Cẩm Đường; Công văn số 486/CV-UBND ngày 26/09/2019 của UBND xã Bàu Cạn; Công văn số 115/CV-UBND ngày 03/10/2019 của UBND xã Tân Hiệp; Công văn số 236/CV-UBND ngày 09/10/2019 của UBND xã Phước Bình; Tờ trình số 375/TTr-UBND ngày 11/10/2019 của UBND xã Long An; Tờ trình số 401/TTr-UBND ngày 08/10/2019 của UBND xã Long Phước; Tờ trình số 191/TTr-UBND ngày 17/10/2019 của UBND xã Bình An;

Căn cứ quy định tại khoản 9 Điều 28 Luật số 35/2018/QJ14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số Điều 34 Luật Xây dựng quy định về thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng. Phòng Quản lý Đô thị là đơn vị chủ trì thẩm định hồ sơ tham mưu UBND huyện phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung xây dựng các xã. Thực hiện theo trình tự thủ tục quy định, phòng Quản lý Đô thị kính đề nghị các nội dung như sau:

- Các phòng ban chuyên môn cấp Huyện có ý kiến bằng văn bản góp ý hồ sơ Nhiệm vụ - Dự toán quy hoạch chung xây dựng các xã Cẩm Đường, Bàu Cạn, Tân Hiệp, Phước Bình, Long An, Long Phước, Bình An trong lĩnh vực quản lý Nhà nước do đơn vị mình phụ trách.

- Đối với nội dung dự toán của hồ sơ Nhiệm vụ và Đồ án quy hoạch, kính đề nghị phòng Tài chính Kế hoạch cho ý kiến thẩm định về chuyên ngành nhằm tham mưu UBND huyện phê duyệt làm cơ sở bố trí kinh phí cho UBND các xã làm chủ đầu tư thực hiện.

*(Đính kèm file Thuyết minh Nhiệm vụ - Dự toán quy hoạch chung xây dựng các xã Cẩm Đường, Bàu Cạn, Tân Hiệp, Phước Bình, Long An, Long Phước, Bình An)*

Nhằm đảm bảo kế hoạch thực hiện và thời gian thẩm định có thời hạn, phòng Quản lý Đô thị kính mong các cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp và có văn bản gửi về phòng Quản lý Đô thị trước ngày 20/11/2019. Để làm cơ sở hoàn chỉnh hồ sơ, trình UBND huyện Long Thành phê duyệt theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT./.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Phạm Thị Thủy Trang**