

Số: 24 /QĐ-TT.

Long Thành, ngày 22 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH

Thanh tra chuyên đề quy hoạch và thực hiện quy hoạch
xây dựng trên địa bàn huyện Long Thành.

CHÁNH THANH TRA HUYỆN LONG THÀNH

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 14 tháng 11 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 43/2023/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thanh tra;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-TTCT ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Thanh tra Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động, quan hệ công tác của Đoàn thanh tra và trình tự, thủ tục tiến hành một cuộc thanh tra.

Thực hiện Văn bản số 8650/UBND-KT ngày 18/8/2023 của UBND huyện Long Thành về việc triển khai Kế hoạch số 193/KH-UBND ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về thanh tra chuyên đề quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh tra chuyên đề quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng trên địa bàn huyện Long Thành.

Đối tượng thanh tra: Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý và thực hiện quy hoạch xây dựng.

Thời kỳ thanh tra: Từ ngày 01/01/2015 đến ngày 31/12/2022 (khi Luật Xây dựng năm 2014 có hiệu lực đến nay), nếu có nội dung liên quan đến quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng trước và sau thời kỳ thanh tra, Đoàn thanh tra có thể kiểm tra để làm rõ.

Thời gian thanh tra: 30 ngày, kể từ ngày công bố Quyết định thanh tra.

Điều 2. Thành lập Đoàn thanh tra, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

- Ông Phạm Phú Dũng - Phó Chánh Thanh tra huyện - Trưởng đoàn;
- Ông Nguyễn Hữu Tài - TTV Thanh tra huyện - Thành viên;
- Ông Lang Hoài Châu - Chuyên viên VP HĐND-UBND huyện - Thành viên
- Ông Nguyễn Hồng Khanh - CV phòng Quản lý đô thị - Thành viên;
- Ông Nguyễn Minh Thái - CV phòng Tài nguyên - Môi trường - Thành viên;
- Ông Trần Trọng Đức - CV Phòng Tài chính - Kế hoạch - Thành viên;
- Ông Mã Ngọc Tiến - Tổ phó Tổ đo đạc - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh -

Chi nhánh Long Thành

- Thành viên;

8. Ông Nguyễn Ngọc Giang San - CV phòng Tư pháp - Thành viên;
9. Ông Nguyễn Như Sơn - CV phòng Kinh tế - Thành viên;
10. Bà Nguyễn Thị Lệ - TTV Thanh tra huyện - Thư ký đoàn.

Điều 3. Đoàn thanh tra có trách nhiệm thanh tra, làm rõ các nội dung sau:

- Việc tham mưu, chỉ đạo, hướng dẫn, tổ chức về lập quy hoạch và thực hiện quy hoạch xây dựng;
- Việc chấp hành pháp luật trong công tác lập, thẩm định, phê duyệt và điều chỉnh quy hoạch xây dựng;
- Việc tổ chức, quản lý và bố trí nguồn lực để lập quy hoạch và tổ chức thực hiện quy hoạch;
- Việc tổ chức thực hiện quy hoạch xây dựng: Công bố công khai quy hoạch xây dựng; cấm mốc chỉ giới xây dựng và các mốc giới quy định khác ngoài thực địa...;
- Việc quản lý xây dựng theo quy hoạch xây dựng: giới thiệu địa điểm; việc cấp phép xây dựng và thực hiện việc quản lý cấp phép xây dựng theo quy hoạch xây dựng...;
- Việc chấp hành các quy định đối với các đề án quy hoạch đã được phê duyệt và Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị; sự phù hợp của hồ sơ thiết kế được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt với quy hoạch, tiến độ dự án, nghĩa vụ tài chính đối với đất đai do điều chỉnh quy hoạch của các Chủ đầu tư;
- Công tác kiểm tra, thanh tra, giải quyết khiếu nại tố cáo và xử lý vi phạm liên quan đến quy hoạch xây dựng.
- Báo cáo kết quả thanh tra đến Chánh Thanh tra huyện theo quy định pháp luật.
- Đoàn Thanh tra được phép sử dụng con dấu của Thanh tra huyện trong quá trình hoạt động và tự giải thể khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 4. Giao nhiệm vụ:

- Trưởng Đoàn thanh tra có nhiệm vụ xây dựng kế hoạch tiến hành thanh tra trình Chánh Thanh tra huyện phê duyệt theo quy định.
- Bộ phận phụ trách kế toán Thanh tra huyện tham mưu Chánh Thanh tra huyện lập dự trù kinh phí hoạt động cho Đoàn thanh tra trình UBND huyện, phòng Tài chính - Kế hoạch cấp kinh phí và quyết toán theo quy định.

Điều 5. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND-UBND huyện, phòng Quản lý đô thị, phòng Tài chính – Kế hoạch huyện, phòng Kinh tế, phòng Tài nguyên – Môi trường; phòng Tư pháp, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Long Thành, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn Long Thành, các đơn vị, cá nhân có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- Thanh tra tỉnh (báo cáo)
- UBND huyện (báo cáo);
- Ban lãnh đạo TTH;
- Phòng VHIT (Đăng trang TTĐT huyện);
- Đoàn Thanh tra (15 bản để công bố);
- Lưu VT.

CHÁNH THANH TRA



Trần Đình Khôi