

HỒ SƠ GIA HẠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 09/ĐK

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG
ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

PHẦN KHAI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ
Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng,
thống nhất với giấy tờ xuất trình
Vào số tiếp nhận hồ sơ số 21/2017
Ngày 21/7/2017
Người nhận hồ sơ
(Ký và ghi rõ họ, tên)

Kính gửi: UBND Huyện Minh Sơn, Tỉnh Thanh Hóa

1. PHẦN KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ
(Xem hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất
Ông (bà): T. Đình Đền Sơn Năm sinh: 1984-8
CMND: 2170813263 Ngày cấp: 5-08-2005 Nơi cấp: Đền Sơn, Thanh Hóa
Địa chỉ: Ấp. Thanh Minh, Xã Vĩnh Thịnh, Huyện Minh Sơn, Tỉnh Thanh Hóa
Ông (bà): _____ Năm sinh: _____
CMND: _____ Ngày cấp: _____ Nơi cấp: _____
Địa chỉ (M): _____

2. Giấy chứng nhận đã cấp:

2.1. Số vào sổ cấp GCN: 00347; 2.2. Số phát hành GCN: BĐ.5.03.03-1
2.3. Ngày cấp GCN: 20/1/2011

3. Nội dung biến động về: thay đổi nội dung

3.1. Nội dung trên GCN trước khi biến động:

thay đổi nội dung

3.2. Nội dung sau khi biến động:

thay đổi nội dung

4. Lý do biến động:

Xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

5. Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với thửa đất đăng ký biến động

6. Giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi kèm theo đơn này gồm có:

- Giấy chứng nhận đã cấp;

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

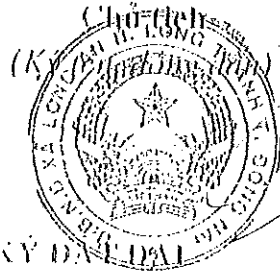
L. Đình ngày 23 tháng 03 năm 2017
Người viết đơn
(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

II - XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP XÃ

(Đối với hộ gia đình, cá nhân đề nghị được tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn sử dụng)

Cộng đồng dân cư...
Chưa có quyết định...
giao hạn...
Ngày... tháng... năm...
Công chức địa chính
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày... tháng... năm...
TM. Ủy ban nhân dân



III - Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Ngày... tháng... năm...
Người kiểm tra
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Ngày... tháng... năm...
Giám đốc
(Ký tên, đóng dấu)

IV - Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

(Chỉ ghi ý kiến đối với trường hợp gia hạn sử dụng đất)

Ngày... tháng... năm...
Người kiểm tra
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Ngày... tháng... năm...
Thủ trưởng cơ quan
(Ký tên, đóng dấu)

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi.

Chú ý: Mẫu đơn này sử dụng trong các trường hợp: chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất; từ hình thức thuê đất trả tiền một lần sang hình thức thuê đất trả tiền hàng năm; chuyển mục đích sử dụng đất; gia hạn sử dụng đất; đổi tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc thông tin về giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân; thay đổi địa chỉ; giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi hạn chế quyền; thay đổi về nghĩa vụ tài chính về đất đai; thay đổi yê tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp giấy chứng nhận, định chỉnh viển chỉnh nhân

LÝ BAN NHÂN DÂN

HUYỆN LONG THÀNH TỈNH ĐỒNG NAI

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông: **VŨ VĂN ÁI**
Năm sinh: 1968 Số CMND: 270809712 ngày cấp: 18/01/2007 nơi cấp: CA ĐỒNG NAI.
Bà: **HUYỀN THỊ SIÈNG**
Năm sinh: 1966 Số CMND: 200776510 ngày cấp: 26/11/1980 nơi cấp: CA ĐÀ NẴNG
Địa chỉ thường trú: Ấp 1, Xã Long An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai.

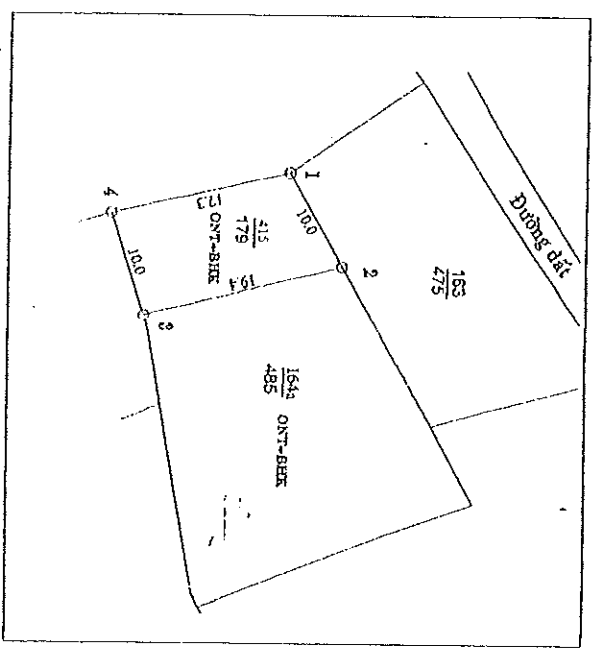
II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 415
2. Tờ bản đồ số: 02
3. Địa chỉ thửa đất: Xã Long An, Huyện Long Thành, Đồng Nai.
4. Diện tích: 179 m² (Một trăm bảy mươi chín mét vuông).
5. Hình thức sử dụng:
+ Sử dụng riêng: 179 m²
+ Sử dụng chung: không.
6. Mục đích sử dụng: 40 m² đất ở tại nông thôn; 139 m² đất trồng cây hàng năm khác.
7. Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài.
Đất trồng cây hàng năm khác: đến ngày 12 tháng 09 năm 2015.
8. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú


Thửa đất được trình sao địa chính.



Số vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H. 11/007

Ngày tháng 01 năm 2007
TẠI ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Huyện Văn Sơn

VII- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
15/6/2017	<p>Ông Nguyễn Văn Minh thay đổi CMND từ 022.139095.19421E thành CCCD số 079053001479, ngày cấp: 18/5/2016 LÃNG HẸP cấp: Cư- cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư</p>	

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi:
 - thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dáng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy, chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

SỐAL 019524