

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG THÀNH

HỒ SƠ MẪU THUỘC LĨNH VỰC

**ĐẤT ĐAI**

HỒ SƠ ĐĂNG KÝ

CHỈNH LÝ CMND

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

## ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi : VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI – CN LONG THÀNH

PHẢN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình

Vào số tiếp nhận hồ sơ số: ..... Quyển: .....

Ngày 13/1/2019

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thị Thuần Xuân

**I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ**

(Xem hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất**

Ông ( bà ) : ..... TRAN KIM KHUÔNG ..... Năm sinh : ..... 1963 .....

CMND : ..... 172 984 481 ..... Ngày cấp : ..... 16/18/2018 ..... Nơi cấp : ..... Tỉnh Nai .....

Địa chỉ : ..... Ấp 2, Cẩm Đường, Mỹ Thành, Tỉnh Nai .....

Ông ( bà ) : ..... Năm sinh : .....

CMND : ..... Ngày cấp : ..... Nơi cấp : .....

Địa chỉ <sup>(1)</sup> : .....**2. Giấy chứng nhận đã cấp**

2.1 Số vào sổ cấp GCN : ..... 08 01601 ..... ; 2.2. Số phát hành GCN: ..... 08 997090 .....

2.3. Ngày cấp GCN ..... 03/1/11/2015 .....

**3. Nội dung biến động về:** .....**3.1. Nội dung trên GCN trước khi biến động:**

- CMND: ..... 570 583 186 .....

**3.2. Nội dung sau khi biến động:**

- CMND: ..... 172 984 481 .....

**4. Lý do biến động :**

thay đổi cmnd

**5. Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với thửa đất đăng ký biến động****6. Giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi kèm theo đơn này gồm có :**

- Giấy chứng nhận đã cấp;

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 15 tháng 07 năm 2019

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Trần Kim Khuông



## II - XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP XÃ

(Đối với hộ gia đình, cá nhân đề nghị được tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn sử dụng)

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**Công chức địa chính**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**TM. Ủy ban nhân dân**  
**Chủ tịch**  
(Ký tên, đóng dấu)

## III - Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Hồ sơ đề nghị: Thay đổi (MND)

Lập đúng quy định và đủ điều kiện.

Kinh trình lãnh đạo xem xét, giải quyết /.

Ngày 25 tháng 07 năm 2019

**Người kiểm tra**  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Huỳnh Thị Phú Lý

Ngày 26 tháng 7 năm 2019

**Giám đốc**  
(Ký tên, đóng dấu)



## IV - Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

(Chỉ ghi ý kiến đối với trường hợp gia hạn sử dụng đất)

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**Người kiểm tra**  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**Thủ trưởng cơ quan**  
(Ký tên, đóng dấu)

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi.

Chú ý: Mẫu đơn này sử dụng trong các trường hợp: chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất; từ hình thức thuê đất trả tiền một lần sang hình thức thuê đất trả tiền hàng năm; chuyển mục đích sử dụng đất; gia hạn sử dụng đất; đổi tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc thông tin về giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân; thay đổi địa chỉ; giảm diện tích thửa đất do sụt lở tự nhiên; thay đổi hạn chế quyền; thay đổi về nghĩa vụ tài chính về đất đai; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp giấy chứng nhận, đính chính giấy chứng nhận.



1. Thửa đất, thửa ở và tài sản khác gắn liền với đất

a) Thửa đất số: 72 Tờ bản đồ số: 20

b) Địa chỉ: xã Cầm Dương, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 31558,4m<sup>2</sup>, (bằng chữ: ba mươi mốt nghìn năm trăm năm mươi tám m<sup>2</sup> bốn mươi ba (31558,4) không được cấp: 0,0m<sup>2</sup>)

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

e) Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn

f) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 24/02/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/

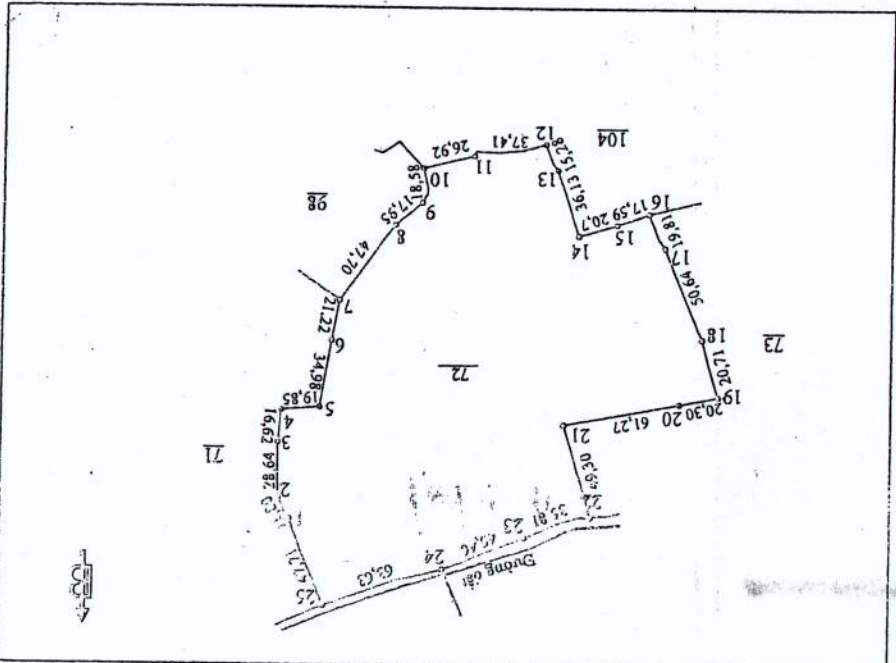
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/

5. Cây lâu năm: -/

6. Ghi chú:

Số vào sổ cấp GCN: CS.....  
Đồng Nai, ngày 11 tháng 11 năm 2015  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI  
KT. GIAM ĐỐC  
PHÓ GIAM ĐỐC  
Nguyễn Ngọc Hưng

III. Sơ đồ thửa đất, thửa ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý  
Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Ngày: tháng năm 2019  
Bà Trần Kim Phương thay đổi CMND từ số 370583286 thành CMND số 272984481, cấp ngày 16/08/2018, nơi cấp tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 002470.DT.001./.  
KT. GIAM ĐỐC  
PHÓ GIAM ĐỐC  
Lê Quốc Đạt

Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**  
**Bà: Trần Kim Phượng**

Năm sinh 1963, CMND số: 370583286

Địa chỉ thường trú: ấp 2, xã Cẩm Đường, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2640115011926

CB 997090