

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG THÀNH

HỒ SƠ MẪU THUỘC LĨNH VỰC

# ĐẤT ĐAI

HỒ SƠ ĐĂNG KÝ  
CHỈNH LÝ ĐỊA CHỈ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 09/ĐK

**ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG  
ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – CN  
Long Thành

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng,  
thống nhất với giấy tờ xuất trình.

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số.....Quyển....

Ngày 18/7/2019

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thị Thanh Xuân

**I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ**

(Xem hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất**

Tên (viết chữ in hoa): Phạm Thị Ngọc Loan Năm sinh 1988 CMND số 271855585 nơi cấp Đồng Nai

Địa chỉ<sup>(1)</sup>: Tổ 4, ấp Hiền Đức, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.....

Tên (viết chữ in hoa): Hà Nhân Tài Năm sinh 1988 CMND số 271877767 nơi cấp Đồng Nai

Địa chỉ<sup>(1)</sup>: ấp Hiền Đức, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.....

**2. Giấy chứng nhận đã cấp**

2.1. Số vào sổ cấp GCN: BY 487347; 2.2. Số phát hành GCN: CS 0079;

2.3. Ngày cấp GCN: 25/08/2015;

**3. Nội dung biến động về: Địa chỉ hộ khẩu thường trú.....**

3.1. Nội dung trên GCN trước khi biến động:  
- ấp 3 xã Phước Thái, huyện Long Thành,  
tỉnh Đồng Nai.....;

3.2. Nội dung sau khi biến động:  
Tổ 4, ấp Hiền Đức, xã Phước Thái, huyện  
Long Thành, tỉnh Đồng Nai.....;

**4. Lý do biến động**

Điều chỉnh thông tin địa chỉ hộ khẩu.....

**5. Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với thửa đất đăng ký biến động**

**6. Giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo đơn này gồm có:**

- Giấy chứng nhận đã cấp;

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 18 tháng 7 năm 2019

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Ngân

PHẠM THỊ NGỌC LOAN

## II- XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP XÃ

(Đối với hộ gia đình, cá nhân đề nghị được tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn sử dụng)

Ngày..... tháng..... năm .....

**Công chức địa chính**

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày..... tháng..... năm .....

**TM. Ủy ban nhân dân**

**Chủ tịch**

(Ký tên, đóng dấu)

## III- Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Hồ sơ đề nghị ..... Chính lý địa chủ?

Lập đúng quy định và đủ điều kiện.

Kính trình lãnh đạo xem xét, giải quyết.

Ngày...24... tháng...07... năm ...2019

**Người kiểm tra**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

*Huyền Thị Phú Lý*

Ngày...24... tháng...7... năm 2019

**Giám đốc**

(Ký tên, đóng dấu)



## IV- Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Quốc Đạt

(Chỉ ghi ý kiến đối với trường hợp gia hạn sử dụng đất)

Ngày..... tháng..... năm .....

**Người kiểm tra**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Ngày..... tháng..... năm .....

**Thủ trưởng cơ quan**

(Ký tên, đóng dấu)

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi.

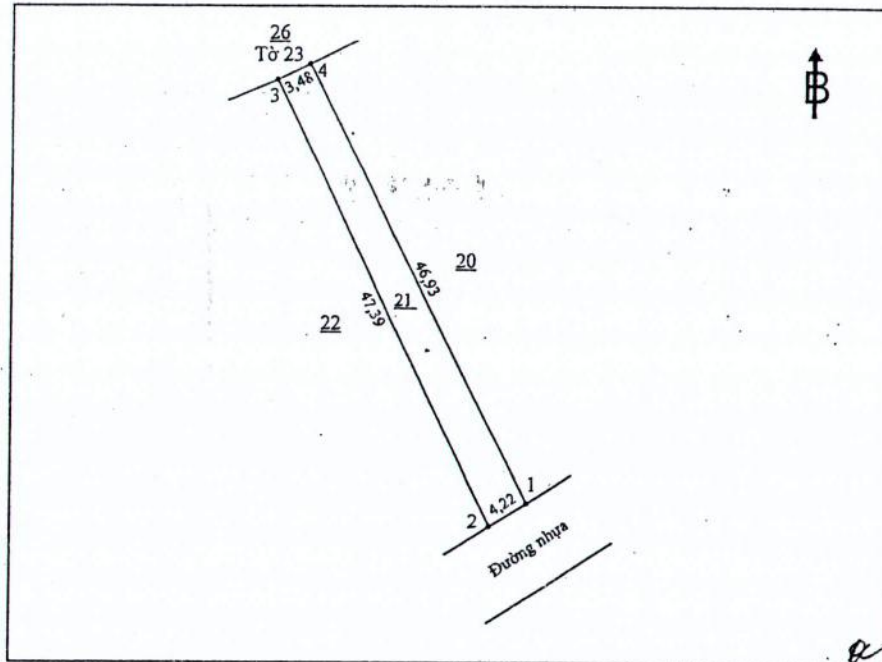
**Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**1. Thửa đất:**

- a) Thửa đất số: 21      Tờ bản đồ số: 51
- b) Địa chỉ: xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai
- c) Diện tích: 181,0m<sup>2</sup>, (bằng chữ: một trăm tám mươi một phẩy không mét vuông)  
Trong đó: Diện tích được cấp: 181,0m<sup>2</sup>,      Không được cấp: 0,0m<sup>2</sup>
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 100,0m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 81,0m<sup>2</sup>.
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Đất trồng cây lâu năm: đến ngày 02/12/2049.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 100,0m<sup>2</sup>.  
Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 81,0m<sup>2</sup>.

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:

**III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**



**IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận**

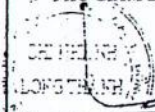
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/12/2018 - Chuyển nhượng cho ông Hà Nhân Tài, nam, sinh 1988, CMND số 271877767, địa chỉ: Ấp 6, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai và bà Phạm Thị Ngọc Loan, năm sinh 1988, CMND số 271855585, địa chỉ: Ấp 3, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 003399.CN.001. Mã vạch 2642218001688.	
28/01/2019 - Chính lý diện tích thửa đất số 21, tờ bản đồ số 51 ghi trong giấy CNQSD đất của ông Hà Nhân Tài và bà Phạm Thị Ngọc Loan. Diện tích đo đạc lại là 197,6m <sup>2</sup> , mục đích sử dụng: ONT (100,0m <sup>2</sup> ) + CLN (97,6m <sup>2</sup> ), theo hồ sơ số 003399.CR.002/16.	

Đồng Nai, Ngày 25 tháng 8 năm 2015  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI**  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số vào sổ cấp GCN: CS.003399.....

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Bà Phạm Thị Ngọc Loan thay đổi địa chỉ thường trú từ Ấp 3, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai thành địa chỉ: tổ 4, Ấp Hiền Đức, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 003399.DT.003./. <i>lũ</i></p>	<p>Ngày <i>11</i> tháng <i>7</i> năm 2019  <b>KT. GIÁM ĐỐC</b>  <b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b></p>  <i>Lê Quốc Đạt</i>

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**Ông: Trần Văn Bình**

Năm sinh 1981, CMND số: 272656404

**Bà: Vũ Thị Liên**

Năm sinh 1987, CMND số: 272219686

Địa chỉ thường trú: Số 323, tổ 7, Ấp Long Phú, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2642215009918

**BY 487347**