

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG THÀNH

HỒ SƠ MẪU THUỘC LĨNH VỰC

**ĐẤT ĐAI**

HỒ SƠ ĐĂNG KÝ ĐO ĐẠC

CẨM MỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Long Thành, ngày 15 tháng 03 năm 2020

**PHIẾU YÊU CẦU TRÍCH LỤC, ĐO CHỈNH LÝ THỪA ĐẤT,  
KHU ĐẤT (THEO NHU CẦU CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT)**

(phần khách hàng ghi)

\* Bên A :

Ông (Bà) : ...*Nguyễn Văn Căn*.....

Địa chỉ liên hệ : ...*Ấp 4 xã Tân Hiệp huyện Long Thành tỉnh Đồng Nai*.....  
Mã số thuế : .....

Điện thoại : .....*0971.987.026*.....

Đang sử dụng thửa đất số : .....*211*..... từ BĐĐC số : .....*2.8*.....

Địa chỉ thửa đất : .....*xã Tân Hiệp huyện Long Thành tỉnh Đồng Nai*.....

Đặc điểm thửa đất (khu đất) trên :

\* Giấy CN.QSĐĐ hoặc GCN.QSHN ở & QSĐĐ ở : Đã có :  Chưa có :

\* Đã đo vẽ (cắm mốc) lần : ..... Đơn vị thực hiện : .....  
Tại HĐ số : .....

\* Thực tế thửa đất sử dụng : - Ôn định, không tranh chấp   
- Hiện đang tranh chấp   
- Có mốc ranh, hàng rào, tường xây cố định   
- Chưa có mốc ranh ngoài thực tế

\* Đặc điểm khác : .....

Nay bên A yêu cầu Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – CN Long Thành đo vẽ, kiểm tra diện tích, cắm mốc nội dung như sau :

.....*yêu cầu đo đạc cắm mốc (H.M.C)*.....



.....  
.....  
Trường hợp kiểm tra thực địa mà diện tích thực tế bằng với diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ( không biến động ranh giới) thì tôi yêu cầu biên vẽ thửa đất trên.

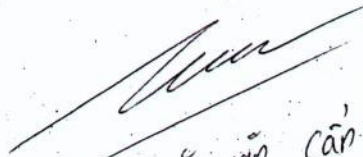
Mục đích đề : Cho tặng, chuyển nhượng  Nhận thừa kế   
Cấp đổi GCNQSD  Cấp mới GCN   
Cấp biến động  Mục đích khác   
Biên vẽ thửa đất   
Chuyển mục đích sử dụng

**(Lưu ý: Việc thực hiện đo vẽ hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ công tác cấp giấy CNQSDĐ, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo nhu cầu của người sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – CN Long Thành thực hiện đúng với các quy định của pháp luật, việc xác định quyền sử dụng đất, mục đích sử dụng đất do các cơ quan có thẩm quyền quyết định. Trong trường hợp các cơ quan có chức năng không thực hiện các thủ tục theo yêu cầu, đề nghị người sử dụng đất liên hệ trực tiếp với cơ quan có thẩm quyền. VPĐKĐĐ không chịu trách nhiệm về các thủ tục đó và sẽ không hoàn trả kinh phí đã thực hiện)**

Cam kết đã đọc và đồng ý với nội dung nêu trên

Bên A cam kết sẽ thực hiện đúng các nội dung đã quy định trong hợp đồng đã ký kết; tự thỏa thuận ranh với các chủ lân cận và cắm mốc xác định ranh giới khu đất cần đo, thu thập tên chủ sử dụng đất giáp ranh trước khi nhân viên Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành đến đo vẽ; nếu có xảy ra tranh chấp dẫn đến việc đo vẽ khu đất không thực hiện được phải hủy hợp đồng thì bên A đồng ý thanh toán chi phí thực hiện theo nội dung đã ký kết trong hợp đồng ./.

**Bên A – Người yêu cầu  
( ký, ghi rõ họ & tên )**

  
Nguyễn Văn Căn







CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY ỦY QUYỀN**

Kính gửi: UBND Xã Tân Hiệp - Huyện Long Thành - Tỉnh Đồng Nai

Hôm nay, ngày 12.. tháng 03.. năm 2020..., tại Tân Hiệp Long Thành Đồng Nai

Chúng tôi gồm có:

**BÊN ỦY QUYỀN:**

Họ và tên: Nguyễn Văn Cường, Sinh năm 1955  
Số CMND/Hộ chiếu: 271950865 ngày cấp: 10-05-2019 Nơi  
cấp: Công An Đồng Nai, Hộ khẩu thường trú: Ấp 4 Xã Tân Hiệp  
Huyện Long Thành Tỉnh Đồng Nai

**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:**

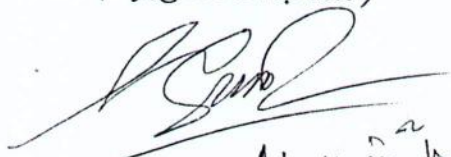
Họ và tên: Nguyễn Văn Cường, Sinh năm 1989  
Số CMND/Hộ chiếu: 271950866 ngày cấp: 25-01-2008 Nơi  
cấp: Công An Đồng Nai, Hộ khẩu thường trú: Ấp 4 Xã Tân Hiệp  
Huyện Long Thành Tỉnh Đồng Nai

**NỘI DUNG ỦY QUYỀN:**

Được thay mặt tôi làm hồ sơ cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục đi đac và làm mốc bia đá địa chỉ Nộp Hồ sơ về nhận kết quả

Hai bên cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về mọi thông tin và nội dung ủy quyền nêu trên./

**Người ủy quyền**  
( ký, ghi rõ họ tên )

  
Nguyễn Văn Cường



**LỜI CHỨNG THỰC CỦA CHỦ TỊCH/PHÓ CHỦ TỊCH  
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÂN HIỆP**

Tại UBND xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai. Vào lúc ..7...  
giờ..5.. phút.

Tôi Đỗ Chánh Huy....., là Chủ tịch/Phó chủ tịch UBND xã Tân Hiệp, huyện  
Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

**Chứng thực**

Ông/ bà Nguyễn Văn Quý..... Giấy tờ tùy thân CMND 271.250.865  
cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ý vào  
giấy tờ, văn bản trước mặt ông/bà **Hà Thị Liên** là công chức Tư Pháp hộ tịch. Đ

Số chứng thực 84...quyển số 01.120.28CT/CK, ĐC

Ngày 14 tháng 3 năm 2020

**CHỦ TỊCH**

(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)

**PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Chánh Huy