

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG THÀNH

HỒ SƠ MẪU THUỘC LĨNH VỰC

**ĐẤT ĐAI**

HỒ SƠ ĐĂNG KÝ

MẤT TRANG BỔ SUNG




### CẤP LẠI TÀI BẢN TRẠNG BỔ SUNG ĐÃ MẤT

Thửa đất số :95

Tờ bản đồ số : 57

Số phát hành GCN : AA 138213

Số vào sổ cấp GCN : 002905

Nội Dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 31 tháng 07 năm 2019 Ông (bà) : Nguyễn Tất Từ và Đỗ Thị Thanh Bình có đăng ký thế chấp tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Long Thành Đồng Nai vào ngày 18/12/2009 , đến ngày 29/01/2010 đã đăng ký xóa thế chấp và đến ngày 29/07/2015 đăng ký thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam-Chi nhánh Đông Đồng Nai, đến ngày 27/10/2016 đã đăng ký xóa thế chấp</p>	<p>  <i>Lô Quốc Đạt</i></p>

Trang bổ sung này tuân theo định kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý





NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
12/01/2006	Từ cấp bằng & cấp sổ chỉ định Ngân hàng Nông nghiệp Long An theo Hợp đồng số 11 ngày 12/01/2006	
06/17/2006	Khai thác khai thác đất nông nghiệp Long An số 11/06/2006	
03/07/2009	Theo HĐ số 331-Quyển số 01-TP/CC-SCT/HĐGD ngày 06/06/2009 Ông (Bà) Tất Cẩm Hoa CQ cho Ông Nguyễn Tất Từ; CMND số: 271666430 và Bà Đỗ Thị Thanh Bình CMND số: 271798010. Thường trú xã Long An, Đồng Thành, Đồng Nai. Diện tích: 237,7 m <sup>2</sup> (Hai trăm ba mươi bảy phẩy bảy mét vuông). Loại đất: ODT, thửa đất số 95 tờ bản đồ số 57/1.	



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

Số AA 138213







Số: 53 /TB-UBND

Thị trấn Long Thành, ngày 19 tháng 6 năm 2019

**THÔNG BÁO**

**Về việc mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
của ông Nguyễn Tất Từ và bà Đỗ Thị Thanh Bình  
tại khu Văn Hải, thị trấn Long Thành**

Vào ngày 19/6/2019, Ủy ban nhân dân thị trấn Long Thành có nhận hồ sơ xin cơ mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Tất Từ và bà Đỗ Thị Thanh Bình.

Ông Nguyễn Tất Từ, sinh năm: 1961, CMND số: 271666430 và bà Đỗ Thị Thanh Bình, sinh năm: 1966, CMND số: 271798010. Thường trú tại ấp Xóm Góc, xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 03/7/2009, Nguyễn Tất Từ và bà Đỗ Thị Thanh Bình nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và được UBND huyện Long Thành cấp giấy CNQSD đất số AA 138213, thửa đất số 95, tờ bản đồ số 57, diện tích: 218,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ODT.

Ngày 18/6/2019, làm đơn xin cơ mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lý do: đánh rơi, trong đó: có 01 trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên được công an thị trấn Long Thành xác nhận ngày 18/6/2019.

Nay Ủy ban nhân dân thị trấn Long Thành thông báo đến Ban điều hành 06 khu phố, Đài truyền thanh thị trấn và toàn thể nhân dân trên địa bàn thị trấn Long Thành được biết.

Trong thời hạn không quá 30 ngày, nếu không có ai khiếu nại tranh chấp thì UBND thị trấn Long Thành sẽ tiếp tục hướng dẫn Nguyễn Tất Từ và bà Đỗ Thị Thanh Bình lập thủ tục theo quy định. ✓

**Nơi nhận:**

- Đài truyền thanh thị trấn;
- Ban điều hành 06 khu phố;
- Lưu: VT, VP-UB.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Công Minh



**ĐƠN CỐ MẮT**

Kính gửi:..... CA Thị Trấn Long Thành.....  
Trích yếu:..... Vụ mất tang chứng CCEV & SDD.....  
Tôi tên:..... Nguyễn Tấn Từ..... Sinh năm:..... 1961.....  
Số CMND:..... 201666420..... Ngày cấp:..... 1/2008..... Nơi cấp:..... UĐNai.....  
Hộ khẩu thường trú:..... Lay An, Lay Thành.....  
.....  
Vào ngày:..... 18/3/2018.....  
Tôi có mặt:..... 1. Gung (trung) lay vùng CCEV & SDD.....  
..... T. B. DT 57.....  
..... thửa: 95.....  
..... Đội chủ tịch: Khu Đoàn K. 1, T. Lay Thành.....  
.....  
Tại:..... Đ. Lay Thành.....  
.....  
Lý do:..... Bỏ tự khai bị mất mắt.....  
.....

Người làm đơn

Nguyễn Tấn Từ

Người chứng thứ 1

XÁC NHẬN:  
Đã có lời CATT. Long Thành trình báo việc mất  
giấy B. 1.  
Long Thành, ngày: 18/6/2019.

Người chứng thứ 2



Thiếu tá Đặng Thị Lan Hương