

Số: 272 /TB-UBND

Long Thành, ngày 01 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2025
huyện Long Thành

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Ủy ban nhân dân huyện Long Thành công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Long Thành như sau:

1. Hồ sơ công bố, công khai

- Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành;

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành.

2. Địa điểm công bố, công khai

a. Đối với Ủy ban nhân dân huyện:

- Giao phòng Nông nghiệp và Môi trường thực hiện công bố, công khai tại Trụ sở Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân huyện;

- Giao phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin công bố, công khai trên Cổng thông tin điện tử của huyện (<http://www.longthanh.dongnai.gov.vn>).

b. Đối với Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Long Thành:

- Giao Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Long Thành thực hiện công bố, công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

3. Thời điểm, thời hạn công bố, công khai:

- Thời gian công bố, công khai đến hết năm 2025;

- Sau khi thực hiện công bố công khai, giao phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Long Thành báo cáo kết quả thực hiện công bố, công khai gửi về phòng Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp

tham mưu Ủy ban nhân dân huyện báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo đúng thời gian quy định.

4. Tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2025

a. Giao Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Long Thành:

- Thông báo đến các tổ chức, cá nhân là chủ đầu tư các công trình, dự án nằm trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành thuộc địa bàn quản lý triển khai lập thủ tục về đất đai theo quy định. Đồng thời, thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã, thị trấn nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành theo quy định.

b. Giao phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng ban chuyên môn, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Long Thành thực hiện các nội dung sau:

- Bàn giao hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đến Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan để thực hiện công bố, công khai theo quy định;

- Tham mưu Ủy ban nhân dân huyện thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

- Thường xuyên kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xử lý những dự án đã được ghi trong kế hoạch sử dụng đất nhưng chậm triển khai.

- Rà soát, phân nhóm tiến độ thực hiện các dự án theo các trường hợp cụ thể: Chưa thực hiện, đã có hiện trạng nhưng chưa hoàn thành thủ tục, đang thực hiện thủ tục, ...; tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân huyện có giải pháp cụ thể để triển khai thực hiện các thủ tục pháp lý của các dự án trong năm 2025.

c. Giao Thủ trưởng các phòng ban, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn được giao làm chủ đầu tư của các dự án công, khẩn trương triển khai thực hiện các thủ tục đất đai liên quan đến dự án, định kỳ hàng quý báo cáo tiến độ (*hiện trạng, pháp lý, ...*) liên quan đến các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đến Ủy ban nhân dân huyện, phòng Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch.

Trên đây là nội dung công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Long Thành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các đơn vị được phân công triển khai thực hiện theo quy định; trường hợp có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Đồng Nai (báo cáo);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (báo cáo);
- Thường trực HU, TT.HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, Phó CT UBND huyện;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND huyện;
- Các phòng ban trực thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu VT- KT (Thái).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Thân