

**UBND HUYỆN LONG THÀNH**  
**PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 748/P.QLĐT

Long Thành, ngày 7 tháng 5 năm 2020

V/v Hỗ trợ niêm yết công khai Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 về việc điều chỉnh cục bộ QH chung Xây dựng tỷ lệ 1/5000 thị trấn Long Thành lên trang Web thông tin của huyện Long Thành.

Kính gửi: Phòng Văn hoá Thông tin.

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 được Quốc hội khoá XIII thông qua ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định 1218/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 thị trấn Long Thành, huyện Long Thành;

Thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của UBND huyện tại Văn bản 4188/UBND-KT ngày 24/4/2020; Phòng Quản lý đô thị kính đề nghị phòng Văn hoá Thông tin hỗ trợ đăng tải công khai Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai cùng nội dung phê duyệt điều chỉnh cục bộ của Quyết định nêu trên, để các cơ quan, tổ chức cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan được biết và cùng thực hiện quy hoạch.

Trên đây là ý kiến của phòng Quản lý đô thị để triển khai Quyết định phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 thị trấn Long Thành; Kính đề nghị phòng Văn hoá Thông tin hỗ trợ thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - P.TNMT (PH)
  - UBND huyện(bc);
  - Lưu VT.
- <D:\Khanh 2020\Công văn QH>

**KT. TRƯỞNG PHÒNG**  
**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Phạm Thị Thuỷ Trang**





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1218 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 4 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000  
thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;*

*Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 09 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1230/TTr-SXD ngày 18 tháng 3 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai với nội dung chính như sau:

1. Điều chỉnh lộ giới, mặt cắt đường Quốc lộ 51A (đường Lê Duẩn) theo quy hoạch được duyệt gồm: 02 đoạn lộ giới 46 m và 01 đoạn lộ giới 32 m, cụ thể:

a) Đoạn 01 từ mũi tàu phía Bắc đến giao với đường Vũ Hồng Phô, lộ giới 46 m, gồm: Mặt đường 3 x 3,5 m = 10,5 m mỗi bên; dải phân cách giữa 2 m; hai làn xe hỗn hợp, mỗi làn rộng 5 m; dải phân cách biên 2 x 2 m; vỉa hè hai bên, mỗi bên 4,5 m.