

Số: 104/CV-BQLDAKV05
V/v lấy ý kiến tham vấn trong quá trình thực hiện đánh giá tác động môi trường của Dự án “Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)”.

An Phước, ngày 11 tháng 03 năm 2026

PHÒNG KINH TẾ XÃ LONG THÀNH	
ĐẾN	Số: 5607
	Ngày: 23/3/2026
	Chuyển: TP
	Lưu hồ sơ:

Kính gửi: UBND xã Long Thành.

Thực hiện Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020, Ban Quản lý dự án khu vực 05 đã thực hiện đánh giá tác động môi trường của dự án “Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)” tại xã Long Thành, xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 19/12/2025, Ban Quản lý dự án khu vực 05 đã thực hiện gửi tham vấn tại văn bản: 362/CV-BQLDAKV05 ngày về việc lấy ý kiến tham vấn trong quá trình thực hiện đánh giá tác động môi trường của Dự án “Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)”.

Ngày 30/01/2026, UBND xã Long Thành đã có văn bản: 617/UBND-KT về việc ý kiến tham vấn về quá trình thực hiện đánh giá tác động môi trường của Dự án “Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)” tại xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Hiện nay, dự án có thay đổi trong quá trình thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, tăng quy mô phạm vi sử dụng đất từ khoảng 74ha lên khoảng 95,9ha. Phần diện tích tăng thêm ở xã Long Thành khoảng 19,8ha, Trong đó: tuyến suối Bưng Môn tăng 11ha, tuyến suối Đá Vàng tăng 8,8ha. Phần diện tích tăng thêm không làm phát sinh thêm hộ dân bị ảnh hưởng mới, toàn bộ diện tích bổ sung nằm trong phạm vi đất của các hộ dân đã được tham vấn trước đây trong quá trình tham vấn cộng đồng dân cư chịu tác động trực tiếp khi thực hiện dự án. (đính kèm phụ lục tóm tắt các nội dung thay đổi so với nội dung tham vấn ngày 09-10/01/2026).

Ban Quản lý dự án khu vực 05 gửi đến UBND xã Long Thành tóm tắt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án và rất mong nhận được ý kiến đóng góp của UBND xã Long Thành về các nội dung: vị trí thực hiện dự án đầu tư; tác động môi trường của dự án đầu tư; biện pháp giảm thiểu tác động xấu đến môi trường; chương trình quản lý và giám sát môi trường; phương án phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường; các nội dung khác có liên quan đến dự án đầu tư.

Ý kiến tham vấn của UBND xã Long Thành về các nội dung nêu trên xin gửi về Ban Quản lý dự án khu vực 05 trong thời hạn không quá 15 ngày kể từ ngày nhận được văn bản tham vấn để Ban Quản lý dự án khu vực 05 hoàn thiện báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định của pháp luật./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT (Phát) .

GIÁM ĐỐC



Trần Xuân Thám



PHỤ LỤC

(Kèm theo công văn số : 104/CV-BQLDAKV05 ngày 14 tháng 3 năm 2026 của Ban Quản lý dự án khu vực 05).

Trong quá trình triển khai dự án “Tiêu thoát nước khu vực ngoài sân bay Long Thành (giai đoạn 1)”. Chủ dự án có thay đổi so với báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được tham vấn. Nội dung thay đổi được thể hiện cụ thể trong bảng sau:

Nội dung	Theo nội dung tham vấn ngày 09,10/01/2026	Theo thực tế	Lý do
Phạm vi sử dụng đất	Thu hồi đất, GPMB: Dự án dự kiến thu hồi (tuyến suối Bung Môn và suối Đá Vàng): 741.307,67 m ² đất.	Thu hồi đất, GPMB: Dự án dự kiến thu hồi (tuyến suối Bung Môn và suối Đá Vàng): 958.943,18 m ² đất.	Dự án có thay đổi trong quá trình thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, tăng quy mô phạm vi sử dụng đất từ khoảng 74ha lên khoảng 95,9ha. Phần diện tích tăng thêm ở xã Long Thành khoảng 19,8ha, Trong đó: tuyến suối Bung Môn tăng 11ha, tuyến suối Đá Vàng tăng 8,8ha. Phần diện tích tăng thêm không làm phát sinh thêm hộ dân bị ảnh hưởng mới, toàn bộ diện tích bổ sung nằm trong phạm vi đất của các hộ dân đã được tham vấn trước đây trong quá trình tham vấn cộng đồng dân cư chịu tác động trực tiếp khi thực hiện dự án.
Khối lượng bụi dự kiến phát sinh	- Nguồn phát sinh: Hoạt động chuẩn bị mặt bằng, thi công các hạng mục công trình của Dự án và hoạt động vận chuyển nguyên vật liệu, đất, phế thải - Khối lượng: tải lượng bụi phát sinh khoảng	- Nguồn phát sinh: Hoạt động chuẩn bị mặt bằng, thi công các hạng mục công trình của Dự án và hoạt động vận chuyển nguyên vật liệu, đất, phế thải - Khối lượng: tải lượng bụi phát sinh khoảng 0,0330 mg/m.s; SO₂ khoảng 0,0099 mg/m.s; NO₂	

	0,3238 mg/m.s; SO ₂ khoảng 0,0033 mg/m.s; NO ₂ khoảng 0,2143 mg/m.s; CO khoảng 0,0329 mg/m.s. - Thành phần gồm: bụi, CO, NO _x , SO ₂ .	khoảng 0,3295 mg/m.s; CO khoảng 0,0991 mg/m.s. - Thành phần gồm: bụi, CO, NO _x , SO ₂ .	
--	---	--	--