

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC
ĐẠI QUANG MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 521/2026/CV-ĐQM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 4 năm 2026

V/v tổ chức tham vấn cộng đồng đối với hồ sơ thiết kế FEED về phương án tuyến công trình, vị trí công trình trên tuyến của Dự án tuyến đường sắt Thủ Thiêm – Long Thành

ĐẾN	Số: 248
	Ngày: 20/4
	Chuyên: CVL
	Lưu hồ sơ: Đ/c Sơn CV

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
- Ủy ban nhân dân xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai;
- Ủy ban nhân dân xã Long Phước, tỉnh Đồng Nai;
- Ủy ban nhân dân xã Xuân Quế, tỉnh Đồng Nai;
- Ủy ban nhân dân xã Xuân Đường, tỉnh Đồng Nai.

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Đại Quang Minh (“Công ty Đại Quang Minh”) xin chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan đối với hoạt động của Công ty chúng tôi trong thời gian qua.

Công ty Đại Quang Minh đã được Ủy ban nhân dân TPHCM (“UBND Thành phố”) chấp thuận giao lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Tuyến đường sắt Thủ Thiêm – Long Thành (“Dự án”) tại văn bản số 2175/UBND-DA ngày 20/03/2026. Trên cơ sở chấp thuận của UBND Thành phố, Công ty Đại Quang Minh đã chủ động phối hợp với các đơn vị Tư vấn Quốc tế triển khai khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và thiết kế kỹ thuật tổng thể (FEED) nhằm sớm đưa Dự án vào vận hành đồng bộ với tuyến đường sắt đô thị số 2, đoạn Bến Thành – Tham Lương và đoạn Bến Thành – Thủ Thiêm, phục vụ kết nối giao thông giữa TPHCM với Cảng hàng không quốc tế Long Thành. Theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 40 Nghị định 123/2025/NĐ-CP ngày 11/06/2025, kết quả tham vấn cộng đồng là nội dung bắt buộc trong hồ sơ thiết kế kỹ thuật tổng thể (FEED).

Do đó, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án và đảm bảo đầy đủ hồ sơ thẩm định, phê duyệt phương án tuyến và công trình trên tuyến, Công ty Đại Quang Minh kính đề nghị quý cơ quan hỗ trợ, tổ chức thực hiện công tác tham vấn cộng đồng, tổng hợp ý kiến và gửi kết quả tham vấn về Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai để tổng hợp làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở XD tỉnh Đồng Nai (để b/c);
- THACO (để b/c);
- Lưu: VT.

Đính kèm: Hồ sơ thiết kế FEED về phương án tuyến, vị trí công trình trên tuyến của dự án Tuyến đường sắt Thủ Thiêm – Long Thành.



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC ĐẠI QUANG MINH
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Quốc Trung

Thông tin liên hệ:

Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Đại Quang Minh

Địa chỉ: Tòa nhà Sadora homeS, số 2 đường 13, phường An Khánh, Tp. Hồ Chí Minh;

Ông: Bùi Mạnh Tiến; **Điện thoại:** 0914.717.375; **Email:** buimanhtien@thadico.vn