

Số: 1049 /TB-TTPTQĐ.CNLT-TBT3

Long Thành, ngày 24 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến về dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi tại dự án dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐT.769 huyện Thống Nhất và Long Thành đoạn qua phường Long Thành (đợt 4)

Căn cứ Điều 87 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, giữa Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Văn bản số 1757/UBND-KTNS ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thực hiện trình tự thực hiện công tác phối hợp về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;


Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;


Ngày 16/6/2026, Trung tâm Phát triển Quỹ đất Chi nhánh Long Thành có Văn bản số 658/TTPTQĐ.CNLT-BT.N3 về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐT.769 huyện Thống Nhất và Long Thành đoạn qua phường Long Thành (đợt 4).

Thời gian niêm yết 10 ngày kể từ ngày 16/6/2026 đến ngày 26/6/2026 tại UBND phường Long Thành, Văn phòng khu phố Phước Hải, Hàng Gòn, Bình Lâm, Thanh Bình, khu phố 8 và trên trang thông tin điện tử của UBND phường Long Thành.

Nay Trung tâm Phát triển Quỹ đất Chi nhánh Long Thành gửi dự thảo phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết. Sau khi kết thúc thời gian niêm yết, Trung tâm Phát triển Quỹ đất phối hợp cùng UBND phường Long Thành tổ chức họp với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để tiếp nhận ý kiến và giải thích, đối thoại. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không tham dự đề nghị đóng góp bằng Văn bản gửi về Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi nhánh Long Thành (Địa chỉ: đường Nguyễn Hữu Cảnh, khu phố Phước Hải, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai) hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Long Thành để tổng hợp xử lý theo quy định.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Long Thành thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và phối hợp thực hiện đảm bảo tiến độ theo chỉ đạo của UBND thành phố Đồng Nai.

Trân trọng! 

Nơi nhận: 

- UBND phường Long Thành;
- UBMTTQVN phường Long Thành;
- Phòng KT, HT-ĐT phường Long Thành;
- Ban Giám đốc TTPTQĐ CNLT;
- Tổ Bồi thường (đ/c Nhật, Sơn);
- Nhóm 3 (đ/c Triều, T.A);
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân (kèm danh sách)
- Lưu VT (Uyên, Nga).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Mai Ngọc Thắng

DANH SÁCH CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CỦA HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN

Thuộc dự án: Nâng cấp mở rộng tuyến đường 769 đoạn qua phường Long Thành

(Danh sách kèm theo Công báo số 1019/TB-TTPTQĐ.CNLT-BT.N3 ngày 14 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi nhánh Long Thành)



STT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Chi chú
1	Lê Thị Lan (chết) - Lê Bạch Phương do bà Lê Thị Thu Trang làm đại diện; bà Lê Thị Bạch Tuyết; bà Lê Thị Tuyết Sương; ông Lê Thanh Bình; bà Nguyễn Thị Ngọc Bích, bà Lê Thị Bích Huyền, Lê Thị Bích Trâm - Lê Nguyễn Dũng Tuấn, Lê Nguyễn Dũng Tú (cùng được hưởng di sản của ông Lê Văn Dũng được hưởng từ bà Lê Thị Lan và ông Lê Văn Đệ); bà Nguyễn Thị Thu Thủy, ông Lê Minh Nhựt, bà Lê Thị Mộng Tuyền (cùng được hưởng di sản của ông Lê Văn Giàu được hưởng từ bà Lê Thị Lan và ông Lê Văn Đệ); bà Lê Thị Thu Trang; bà Lê Thị Hải Châu; bà Lê Nguyễn Minh Thư (được hưởng di sản của ông Lê Văn Mạnh được hưởng từ bà Lê Thị Lan và ông Lê Văn Đệ); ông Lê Văn Sang; bà Lê Thị Huệ đồng thừa kế.	khu Văn Hải, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai; Tổ 1, khu Bình Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai; 142E/66 Cô Giang, phường Cầu Kiệu, thành phố Hồ Chí Minh; 417/49/3 Quang Trung, phường Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh; Tổ 11, khu phố Nhơn Phú, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai; 579/2/31 Phạm Văn Chiêu, phường An Hội Tây, thành phố Hồ Chí Minh	
2	Nguyễn Thành Tiến	tổ 27, khu phố Phước Hải, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
3	Trần Thanh Phương	khu phố Trầu, xã Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai	
4	Trần Ngọc Đại và Trần Minh Hiếu đồng sử dụng	ấp Hàng Gòn, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	
5	Lê Huỳnh Anh Tuấn	khu phố Phước Hải, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
6	Lê Văn Quý	khu phố Bình Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
7	Phạm Tuấn Thế	khu phố Bình Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
8	Phạm Thị Tuyết Oanh	tổ 10, khu phố Văn Hải, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
9	Phạm Ngọc Sơn và Nguyễn Thu Hương	58, Nguyễn Huy Tự, phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh	
10	Trịnh Thị Thu Hà	ấp Hàng Gòn, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	
11	Mai Văn Tuyền	200/41 Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hoà, thành phố Hồ Chí Minh	
12	Đoàn Minh Phương	phường Bình Lợi Trung, thành phố Hồ Chí Minh	
13	Vũ Trọng Thanh	khu phố An Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
14	Vũ Thị Đông	73 Đường 769, ấp Bình Lâm, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	
15	Ngô Ngọc Quỳnh và Trịnh Thị Hồng Nhung	khu phố Bình Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
16	Nguyễn Thị Ái	khu phố Bình Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
17	Nguyễn Xuân Thế và Hoàng Thị Bích Liên	153 khu phố Bình Lâm, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
18	Trương Văn Phú và Phạm Thị Phòng	tổ 1, khu phố Hàng Gòn, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
19	Nguyễn Thái Nguyên	khu phố Hàng Gòn, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
20	Huỳnh Văn Chương	khu phố Hàng Gòn, phường Long Thành, thành phố Đồng Nai	
21	Lê Thị Kim Thanh	ấp Hàng Gòn, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	