

THÔNG BÁO

V/v thông báo thu hồi đất; thông báo kiểm đếm thực địa về đất đai, nhà cửa và tài sản khác gắn liền với đất thu hồi của dự án Nâng cấp đường 25B đoạn từ trung tâm xã Nhơn Trạch ra Quốc lộ 51, xã Long Thành và xã Nhơn Trạch trên địa bàn xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 88/2024/NĐCP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐCP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Theo đề xuất của Phòng Kinh tế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Thành có ý kiến như sau:

Đề nghị chủ sử dụng thửa đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất thuộc các tờ bản đồ của các thửa đất theo danh sách dưới đây:

STT	Tên chủ sử dụng	Địa chỉ	Số tờ (BĐDC)	Số thửa
1	Trần Văn Bình – Vũ Kim Thoa	50 đường N1, KDC Mega Village, Phường Phú Hữu, TPHCM	252 (40)	79
2	Trần Thị Thanh Quế	201/3 Trần Quang Khải, P. Tân Định, TPHCM	252 (40)	76
3	Nguyễn Thu Thúy	ấp Bung Môn, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	252 (40)	107a
4	Trần Thị Dung	ấp Xóm Gốc, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	252 (40)	105a

Đến liên hệ Phòng Kinh tế xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai để phối hợp thực hiện kiểm đếm thực địa về đất đai, nhà cửa và tài sản khác gắn liền với đất thu hồi của dự án Nâng cấp đường 25B đoạn từ trung tâm xã Nhơn Trạch ra Quốc lộ 51, xã Long Thành và xã Nhơn Trạch, trên địa bàn xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai (*Địa chỉ: đường số 1, Trần Quốc Toản, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai*).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thực hiện xong việc gửi thông báo thu hồi đất; thông báo kiểm đếm; thông báo trên báo, phát sóng trên đài phát thanh truyền hình, niêm yết, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử mà người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất thu hồi không đến liên hệ Phòng Kinh tế xã Long Thành hoặc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh - Chi nhánh Long Thành thì Ủy ban nhân dân xã Long Thành sẽ phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh - Chi nhánh Long Thành thực hiện các thủ tục kiểm đếm theo quy định pháp luật. /

Nơi nhận:

- Báo và đài phát thanh VOV;
- Báo và đài phát thanh Đồng Nai;
- Chủ tịch, PCT. UBND xã;
- Chánh, PVP. HĐND – UBND xã;
- Phòng KT xã Long Thành;
- TTPTQĐ tỉnh – CN Long Thành;
- Đài phát thanh xã Long Thành;
- Ban nhân dân ấp Xóm Góc;
- Lưu: VT-KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Thị Thủy Trang